

Số: 722 /QĐ-UBND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 02 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về giao đất bổ sung (đợt 2) tại phường Long Bình, phường Long Thạnh Mỹ,
quận 9 để thực hiện dự án Khu dân cư và Công viên Phước Thiện**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ ý kiến của Thủ tướng Chính phủ tại Công văn số 1782/TTg-NN ngày 07 tháng 6 năm 2017 về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện dự án trên địa bàn Thành phố (dự án Khu dân cư và Công viên Phước Thiện tại phường Long Bình và phường Long Thạnh Mỹ, quận 9);

Căn cứ Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26 tháng 01 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thành phố về phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của quận 9;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1044/TTr-STNMT-QLĐ ngày 14 tháng 02 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty Cổ phần Phát triển Thành phố Xanh sử dụng đất (bổ sung đợt 2) gồm diện tích 31.903,9m² đất do Công ty đã bồi thường và diện tích 176.195,31m² đất do Nhà nước trực tiếp quản lý trong phạm vi dự án để Công ty Cổ phần Phát triển Thành phố Xanh kết hợp với phần diện tích đất 2.470.023,79m² (đợt 1 đã được Ủy ban nhân dân thành phố giao đất tại Quyết định số 5703/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2018) thực hiện dự án Khu dân cư và Công viên Phước Thiện tại phường Long Bình và phường Long Thạnh Mỹ, quận 9 đã được Ủy ban nhân dân thành phố quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1231/QĐ-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2018.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan, đơn vị có trách nhiệm thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giao thông vận tải, Cục Thuế thành phố, Ủy ban nhân dân quận 9, Công ty Cổ phần Phát triển Thành phố Xanh: theo chức năng, chủ động phối hợp thực hiện nhiệm vụ được giao tại Quyết định số 5703/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thành phố và Quyết định này theo quy định.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố: đưa quyết định này lên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này là một phần của Quyết định số 5703/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thành phố và có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Công Thương, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Giao thông vận tải, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo, Giám đốc Công an thành phố, Cục trưởng Cục Thuế Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận 9, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Long Thạnh Mỹ - quận 9, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Long Bình - quận 9, Công ty Cổ phần Phát triển Thành phố Xanh, tổ chức, cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TTUB: CT, các PCT;
- VPUB: Các PVP;
- Phòng ĐT;
- Lưu: VT, (ĐT/PTH) HI.23

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Vĩnh Tuyến